

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 22 /2015 z dnia 04 marca 2015 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U. z 2014 r , poz. 518 z póź.zm.) podaję do publicznej wiadomości

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY.**

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Forma zbycia
1.	Izbiska	Działka nr 224 pow. 0,13 ha KW TB1M 00053319/0	Działka nr 224 o pow. 0,13 ha w Izbiskach stanowi grunt rolny, wieloużytkowy: Ps IV, R V, i Lz-Ps. Przy słabej bonitacji gleby widoczne zaniedbanie w rolniczym wykorzystaniu, w wyniku czego naloty drzew pospolitych są na większej części działki. Działka ma długość 104 m i szerokości 12,5 metra usytuowana jest między dwoma drogami o nawierzchni bitumicznej. Przez działkę przebiega napowietrzna sieć elektryczna i teletechniczna, a za drogami publicznymi gazociąg średnioprężny. W odległości 65 m równoległe do działki przebiega wodociąg komunalny. Położona jest w otoczeniu gruntów rolnych po uprawami i zadrzewionych, a odcinek przy drodze publicznej – przy rozproszonej zabudowie mieszkaniowej i siedliskowej. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w obszarach osadnictwa i rozwoju gospodarczego w terenach zieleni nieurządzonej oraz strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej- obszar zmeliorowany, obszar preferowany do rozwoju intensywnej produkcji rolnej. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym (Dz. U z 2015 poz. 199)	13500,00 zł Plus 23% Vat	Tryb przetargowy.

2.	Wadowice Górne	Działka nr 38 Pow. 1,14 ha KW TB1M 00051464/7	Działka nr 38 o pow. 1,14 ha w stanowi grunt rolny, użytki : RIVa, RIVb, RV, Ps IV, Kształt działki pas grunt o długości 370 m i szerokości 31 m użytkowany rolniczo. Położona jest w otoczeniu gruntów rolnych pod uprawami oraz gruntów zadrzewionych, w dużej odległości od zabudowy wsi. Dojazd drogami polnymi przez inne nieruchomości, lecz nie ma zapisanego w księdze wieczystej prawa przejazdu, przechodu i przegonu. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	14000,00 zł brutto	Tryb przetargowy
----	---------------------------	---	---	-------------------------------	-----------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości **w terminie do dnia 21 kwietnia 2015 roku** w siedzibie Urzędu Gminy Wadowice Górne w godz. od 7⁴⁵ – 15⁴⁵.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń:

Wójt Gminy

od dnia 10 marca 2015 do 31 marca 2015

mgr Jerzy Kos