

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE ,  
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA PODSTAWIE USTAWY O GOSPODARCE  
NIERUCHOMOŚCIAMI Z DNIA 21 SIERPNIĄ 1997 / JEDNOLITY TEKST Z 2000 Dz.U. Nr 46, poz. 543  
z p. zm.**

Lp.	Położenie działki	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Forma zbycia
1.	Jamy	Nr 477 pow. 1,03 ha  KW TB1M/00050692/7	Niezabudowana nieruchomość rolna wieloużytkowa. Użytki wg. ewidencji gruntów : R IVb, Ł IV będący wieloletnim odłogiem, z nalotami drzew pospolitych w wieku do 5 lat. Gmina nie posiada aktualnego planu zagosp. przestrzennego. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym ( Dz. U z 2003 r Nr 80 poz. 717 z póź. zm) Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	5000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Wadowice Dolne	Nr 700 pow. 0,12 ha  KW TB1M/00051072/2	Niezabudowana nieruchomość rolna wieloużytkowa. Użytki wg. ewidencji gruntów . RV, ŁIV. Aktualnie nie użytkowana gospodarczo. W bezpośrednim sąsiedztwie z zabudową wsi. Szerokość działki – 10 metrów ogranicza wykorzystanie rolnicze i pozarolnicze. Dojazd na działkę drogą gminną nie urządzoną. W granicy z drogą gminną przebiega odcinek kanału krytego prowadzonego do rowu przydrożnego. Gmina nie posiada aktualnego planu zagosp. przestrzennego. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym ( Dz. U z 2003 r Nr 80 poz. 717 z póź. zm) Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej.	1000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony
3	Wierzchowiny	Nr 478/4 pow. 0,30 ha KW TB1M/00051072/2	Działka stanowi grunt rolny zabudowie bonitacji i żytku RV. Położona w odległości około 120 metrów od pojedynczych siedlisk. Dojazd na działkę tylko przez nieruchomość sąsiednią – nie ma wyznaczonej drogi. Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach, z istniejącą zabudową rozproszoną z koniecznością jej stopniowej likwidacji.	1700,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

4	<b>Izbiska</b>	<b>Nr 1304, 1305 pow. łącznej 0,38 ha KW 53319 , TB1M 00067150</b>	Działka rolna. Użytki wg. ewidencji gruntów : RV. Działka od wielu lat nie użytkowana rolniczo – wieloletni odłóg. Gmina nie posiada aktualnego planu zagosp. przestrzennego. Możliwość realizacji inwestycji określa art.61 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o Planowaniu przestrzennym ( Dz. U z 2003 r Nr 80 poz. 717 z póź. zm) Wg. Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy działka znajduje się w terenach strefy rolniczej przestrzeni produkcyjnej o zróżnicowanych warunkach do rozwoju rolnictwa.	<b>1500,00 zł</b>	<b>Przetarg ustny nieograniczony</b>
---	----------------	--	--	-------------------	--

Od daty wywieszenia niniejszego wykazu w terminie 6 tygodni przysługuje osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w jej nabyciu jeżeli: przysługuje roszczenie z mocy tej ustawy lub odrębnych przepisów, byli poprzednimi właścicielami a prawa własności pozbawieni zostali pozbawieni przed dniem 5.12.1990 roku.

Data wywieszenia wykazu 23.06.2009

Wójt Gminy  
Stefan Rysak

Data zdjęcia wykazu .....