

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

ZAMÓWIENIE :

**Remont budynku GOKS i R w Wadowicach Górnych z/s w
Wadowicach Dolnych , wraz z zagospodarowaniem terenu
przyległego – plac spotkań i rekreacji , oraz wykonanie
ogólnodostępnych placów zabaw
w Wadowicach Dolnych i Przebendowie .**

Zatwierdza :

Dyrektor GOKS i R
W Wadowicach Górnych
z/s w Wadowicach Dolnych

Zofia Midura

Wadowice Górne dnia 12.01.2010 r

Cena : 20 zł + VAT

.....

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

NA ZADANIE POD NAZWĄ

„Remont budynku GOKS i R w Wadowicach Górnych z/s w Wadowicach Dolnych , wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – plac spotkań i rekreacji , oraz wykonanie ogólnodostępnych placów zabaw w Wadowicach Dolnych i Przebendowie”

1. Zamawiający:

**Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji
w Wadowicach Górnych
z/s w Wadowicach Dolnych
Wadowice Dolne 69
39 – 308 Wadowice Górne
woj. podkarpackie
tel. (014) 6668200 fax. (014) 682 62 04**

2. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony zgodnie z art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 .Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r Nr 223, poz. 1665 z późniejszymi zmianami)

3. Opis przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest :

Remont budynku GOKS i R w Wadowicach Górnych z/s w Wadowicach Dolnych , wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – plac spotkań i rekreacji , oraz wykonanie ogólnodostępnych placów zabaw w Wadowicach Dolnych i Przebendowie

Przedmiot zamówienia obejmuje :

- remont budynku GOKS i R (odnowienie elewacji , wymian stolarki okiennej i drzwiowej)
- wyposażenie terenu przyległego (plac spotkań i rekreacji)
- wyposażenie placu zabaw w Wadowicach Dolnych
- wyposażenie placu zabaw w Przebendowie
- wykonanie parkingu przy placu zabaw w Przebendowie
- ogrodzenie placu zabaw w Przebendowie

Dokładny zakres robót został określony w dokumentacji technicznej oraz przedmiarze robót stanowiących załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Kod CPV

45 45.30.00 -7 – roboty remontowe i renowacyjne

45.32.50.00-7 wyposażenie parków i placów zabaw

45.34.10.00-6 - wznoszenie ogrodzeń

45.23.32.22-1 - roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania zamówienia do **31 lipiec 2010 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy , którzy spełniają warunki określone przepisami art. 22 ust.1 Prawa Zamówień Publicznych

1.Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

2.Posiadają wiedzę i doświadczenie – Wykonawca w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej 1 robotę w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia.

3.Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

4.Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zadania – są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Nie są wykluczeni na podstawie art. 24 ust.1 i 2 Prawa zamówień publicznych

Udzielą gwarancji na wykonane roboty min. 36 miesięcy

Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia metodą spełnia /nie spełnia w oparciu o oświadczenia i dokumenty składające się na ofertę .

6.A. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie dostarczyć mają wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu :

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy.

2.Potwierdzenie wniesienia wadium

3.Kosztorys ofertowy .

4.Oświadczenie o spełnianiu warunków określonych w art. 22 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych – załącznik nr 1 do oferty

5.Oświadczenie o braku wykluczenia na podstawie art.24 ust.1 i 2 Prawa Zamówień Publicznych – załącznik nr 2 do oferty

6.Aktualny odpisu z właściwego rejestru , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt.2 ustawy wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert. , a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy.- załącznik nr 5 do oferty

7.Aktualne zaświadczenie od właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego ,że wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków , lub zaświadczenia , że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawionego nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem składania ofert,

8.Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego że wykonawca nie zalega z opłacaniem , opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne , lub potwierdzenia , że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie , odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert .

9.Wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych doświadczenia i wykształcenia niezbędnego do wykonania zamówienia , a także zakresu wykonywanych przez nich czynności , oraz informacji o podstawie do dysponowaniu tymi osobami według podanego wzoru-załącznik nr 3 do ofert. Do wykazu należy dołączyć oryginał lub poświadczony za zgodność z oryginałem kserokopie uprawnień kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno – budowlanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.

10.Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wielkości , daty i miejsca wykonania wg podanego wzoru załącznik nr 4 do oferty oraz załączeniem dokumentów potwierdzających , że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone Wymagana jest minimum jedna w/w realizacja robót .

11.Opłaconą Polisę a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego ,że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia .

6.B. Jeżeli Wykonawcy Wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia zgodnie z art.23 i w nawiązaniu do art. 141 Prawo zamówień publicznych zamawiający żąda.

1.Wszyscy wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia winni obligatoryjnie dołączyć do oferty dokumenty wymagane od Wykonawców wymienione w pkt.6A pp. 4, 5,6,7,8,11 wystawione na każdego z wykonawców. Pozostałe dokumenty wymienione w punkcie 6 A pp. 1 ,2 ,3 ,9 ,10 , – składane są wspólnie.

2. W przypadku oferty wspólnej pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Pełnomocnictwo winno zabierać:

- a) określenie do jakiego postępowania ma zastosowanie
- b) wskazanie pełnomocnika oraz zakres jego umocowania
- c) zawierać nazwę z określeniem adresu i siedziby wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia.

3.W przypadku wyboru przez zamawiającego oferty złożonej przez wykonawców ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych wykonawców .

6.C UWAGA : Dokumenty złożone w formie kserokopii, opatrzone klauzulą “za zgodność z oryginałem” muszą być potwierdzone przez osoby podpisujące ofertę.

Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii tylko wtedy, gdy przedstawiona przez oferenta kopia jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości,

6.D Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej , zamiast dokumentów na potwierdzenie uprawnienia do wykonania określonej działalności Wykonawca postępuje zgodnie z § 4 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 30 grudnia 2009 r. w sprawie dokumentów jakich żądać może zamawiający od wykonawców oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U z 2009 r. Nr 226, poz.1817)

7. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów , a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

7.1. Każdy oferent ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia zgodnie z art.38 ust.1 Prawa zamówień publicznych.

Pytania oferentów muszą być sformułowane na piśmie i skierowane na adres:

Gminny Ośrodek Kultury, Sportu i Rekreacji w Wadowicach Górnych
z/s w Wadowicach Dolnych .
Wadowice Dolne 69 , 39 – 308 Wadowice Górne

7.2. Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej na której udostępniona jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – www.wadowicegorne.pl

7.3 W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji przekazuje się niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej na której udostępniona jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia. – www.wadowicegorne.pl

7.4. Osobą ze strony zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z oferentami jest:

Wiesław Pietras tel. nr /014/ 6669883

e-mail: budownictwo@wadowicegorne.pl

(w godz. od. 8⁰⁰ – 15⁰⁰ od poniedziałku do piątku).

7.5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania wykonawców.

8. Wadium :

Każda oferta musi być zabezpieczona **wadium w wysokości 5 000 zł.**

(słownie : pięć tysięcy złotych)

Wadium może być wnoszone w następujących formach:

1. pieniądzu
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Rzemiosła w Krakowie Oddział w Wad. Górnych
12 8589 0006 0220 0000 0101 0002

3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.

4. Informacje dodatkowe.

4.1. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wnoszenia wadium w formie pieniężnej za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego zamawiającego.

4.2. Zwrot lub utrata wadium nastąpi na podstawie art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. Termin związania ofertą

Oferenci pozostają związani ofertą przez okres **30 dni** (trzydzieści dni) od upływu terminu do składania ofert.

10. Opis przygotowania oferty

- Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
- Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
- Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
- Każdy oferent może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.
- Oferty składa się w jednym egzemplarzu wg wzoru stanowiącego załącznik do specyfikacji.
- Oferenci powinni przedstawić oferty zgodnie z wymogami specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- Zaleca się, aby oferent zgromadził wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Zamawiający, na życzenie oferenta, umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej. Wszystkie koszty związane z przeprowadzeniem wizji lokalnej ponosi samodzielnie każdy oferent.

● Ofertę należy złożyć **w dwóch kopertach**, wewnętrznej i zewnętrznej w **Urzędzie Gminy Wadowice Górne , 39-308 Wadowice Górne pokój nr 6 (sekretariat urzędu)**

W przypadku wysyłania oferty pocztą należy ofertę zaadresować na Urząd Gminy Wadowice Górne , 39-308 Wadowice Górne 116 z dopiskiem Dotyczy przetargu na - „Remont budynku GOKS i R w Wadowicach Górnych z/s w Wadowicach Dolnych , wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – plac spotkań i rekreacji , oraz wykonanie ogólnodostępnych placów zabaw w Wadowicach Dolnych i Przebendowie”

Na kopertach zewnętrznej i wewnętrznej musi znajdować się zapis.:

Dotyczy przetargu na - „Remont budynku GOKS i R w Wadowicach Górnych z/s w Wadowicach Dolnych , wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego – plac spotkań i rekreacji , oraz wykonanie ogólnodostępnych placów zabaw w Wadowicach Dolnych i Przebendowie”

Nie otwierać przed 18.02.2010 r godz. 10.15.

Koperta wewnętrzna powinna dodatkowo posiadać dokładny adres oferenta, aby można było ją odesłać w przypadku złożenia po wyznaczonym terminie.

Kopertę zewnętrzną należy zakleić w taki sposób, aby nie było możliwe otwarcie jej bez uszkodzenia przed terminem wyznaczonym przez Zamawiającego na otwarcie ofert.

Informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa należy umieścić w osobnym opieczętowanym opakowaniu z opisem TAJNE

Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę . Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu .

11.Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Urząd Gminy Wadowice Górne 116 , 39-308 Wadowice Górne , pok. nr 6, do dnia 18 luty 2010 r. do godz. 10.00. (dotyczy również otrzymania złożonych ofert droga pocztową)

Oferty złożone po terminie będą zwrócone oferentom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

Otwarcie złożonych ofert nastąpi w **Urzędzie Gminy Wadowice Górne 116 , 39-308 Wadowice Górne , sala narad nr 29 (II piętro) w dniu 18 luty 2010 r. godz. 10.15.**

Komisyjne otwarcie ofert jest jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

12. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

Dołączony do SIWZ przedmiar robót stanowi podstawę do wyliczenia oferty cenowej na wykonanie całości przedmiotu zamówienia .

Kosztorys ofertowy należy opracować i przedłożyć jako kosztorys pełny szczegółowy z wyszczególnieniem kosztów ogólnych , roboczogodziny , narzutów , tabeli elementów scalonych jak również zestawienia materiałów w oparciu o załączony przedmiar robót do niniejszej specyfikacji .

W przypadku nie dołączenia do oferty kosztorysu ofertowego , oferta Wykonawcy zostanie odrzucona gdyż jej treść nie będzie odpowiadała treści SIWZ.

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie wykonawca.

Kosztorys ofertowy musi zawierać wszystkie pozycje przedmiaru robót . Komisja przy wyborze najkorzystniejszej oferty w czasie wyboru i oceny ofert porównywać będzie ceny brutto.

Wyposażenie wg zestawienia (spis elementów małej architektury) – określonego w planach zagospodarowania terenu na poszczególne place zabaw oraz placu spotkań i rekreacji .

Określone w dokumentacji projektowej zestawienia wyposażenia placów zabaw określone konkretnymi nazwami z wybranych katalogów przez Zamawiającego podano dla wyznaczenia standardu technicznego . Wykonawcy robót przysługuje prawo ich zastąpienia przez wyposażenie placów zabaw o co najmniej równoważnych parametrach technicznych pod warunkiem osiągnięcia opisanych (w załączonej specyfikacji technicznej wyposażenia) standardów technicznych.

Wykonawca proponujący urządzenia i materiały zamiennie odpowiedzialny jest za sprawdzenie możliwości ich zastosowania w realizacji przedmiotu zamówienia pod każdym względem (wymiary ,zastosowane materiały , sposób montażu). Ciężar udowodnienia , że materiał , wyposażenie jest równoważny w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na składającym ofertę .

W takim przypadku Wykonawca musi przedłożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne , wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dany materiał (wyroby) do użytkowania w ogólnodostępnych placach zabaw oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić , że są one rzeczywiście równoważne.

Wykonawcy dostarczą na zamontowane urządzenia zabawowe wraz z elementami wyposażenia certyfikaty bezpieczeństwa „B” , atesty oraz wymogi polskich norm i UE. Materiały budowlane stosowane do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 Prawa budowlanego .

13. Opis kryteriów , którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

A: Cena wykonania (waga) → 100 %

Sposób obliczania oceny ofert :

13.1 Maksymalną liczbę punktów [100] w kryterium „Cena” otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio umniejszoną liczbę punktów zgodnie z poniższym wzorem:

P_C - liczba punktów przyznanych Wykonawcy za cenę

$$P_C = \frac{C_N}{C_{OB}} \times [100]$$

gdzie:

C_N - najniższa zaoferowana cena brutto,

C_{OB} –cena brutto zaoferowana w ofercie badanej

14. Informacje o formalnościach , jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

14.1 O wyborze oferty zamawiający zawiadamia niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano i uzasadnienie jej wyboru.

Powyższe informacje zamawiający zamieści również na stronie internetowej www.wadowicegorne.pl oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Wadowice Dolne , Przebendów jak również na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wadowice Górne.

14.2 Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do podpisania umowy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

14.3 Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie wybrana uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki o których mowa w art. 93 ust. 1. Prawo zamówień publicznych

14.4 Zamawiający unieważni postępowanie w przypadku wystąpienia przesłanek określonych w art. 93 ust.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych .

15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

15.1. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (dalej „Zabezpieczenie”, na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania umowy. Przed zawarciem umowy Wykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie. Przy zawieraniu umowy Wykonawca obowiązany jest przedstawić Zamawiającemu dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.2. Zabezpieczenie ustala się w wysokości **5 %** ceny brutto podanej w ofercie. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek Zamawiającego w Banku Spółdzielczym Rzemiosła Kraków - Oddział Wadowice Górne , Nr konta bankowego: 12 8589 0006 0220 0000 0101 0002

15.3. Dopuszczalne formy Zabezpieczenia, zasady jego wniesienia oraz zwrotu określają przepisy Ustawy – Prawo zamówień publicznych.

16. Istotne dla Zamawiającego postanowienia , które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

16.1. W umowie znajdują się zapisy , że

- a) Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane roboty nastąpi fakturami przejściowymi i fakturą końcową. Faktury przejściowe i faktura końcowa będą obejmować wynagrodzenie za wykonane i zakończone (odebrane) elementy robót .

- b) Podstawę do wystawienia faktur przejściowych stanowią będą protokoły odbiorów częściowych a faktury końcowej protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz końcowe rozliczenie wykonanych robót kosztorysem powykonawczym sprawdzonym przez inspektora nadzoru . Łączna wartość faktur przejściowych nie może przekroczyć 50 % wartości umowy.
- c) Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy oraz końcowego kosztorysu powykonawczego za wykonane roboty sprawdzonego przez inspektora nadzoru.
- d) Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności określonej w złożonym rachunku w terminie do 30 dni od daty otrzymania rachunku
- e) **Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania robót etapami w ustalonych terminach w uzgodnieniu z Zamawiającym.**

16.2.Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

16.3.Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego , jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty , na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy , chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności , których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

16.4. Projekt umowy , jaka zostanie zawarta z wybranym oferentem , stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji.

17. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia .

Wobec

- a) treści ogłoszenia o zamówieniu
 - b) postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia
 - c) czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności , do której jest obowiązany na podstawie ustawy można wnieść protest do zamawiającego zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych
- Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych

Szczegółowy opis środków ochrony prawnej przysługujących wykonawcy zawiera dział VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

18.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

19.Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej

20. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających o których mowa w art.67 ust.1 pkt.6 Prawo zamówień publicznych .

21. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22. Waluta

Wszelkie rozliczenia dotyczące zamówienia będą dokonywane w PLN.

23. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej

Załączniki:

1. Formularz oferty (**załączony wzór nie może być zmieniony**)

- Oświadczenie art.22.1 (załącznik nr 1)
- Oświadczenie art.24 (załącznik nr 2)
- Formularz Wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zamówienia (załącznik nr 3)
- Formularz „Wykaz zrealizowanych w ciągu ostatnich pięciu lat prac o podobnym charakterze” – (załącznik nr 4)
- oświadczenie w celu braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 pkt.2 (załącznik nr 5)

2 Projekt umowy jaka zostanie zawarta z Wykonawcą

3. Przedmiary robót