

**GMINA WADOWICE GÓRNE**

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

**Wadowice Górne: Remont i docieplenie stropodachu oraz elewacji istniejącego budynku zaplecza sportowego przy stadionie w Wadowicach Górnych**

**Numer ogłoszenia: 189270 - 2014; data zamieszczenia: 04.06.2014**

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia: nieobowiązkowe**

**Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.**

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Wadowice Górne , Wadowice Górne 116, 39-308 Wadowice Górne, woj. podkarpackie, tel. 014 6826203, faks 014 6826204.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

**„Remont i docieplenie stropodachu oraz elewacji istniejącego budynku zaplecza sportowego przy stadionie w Wadowicach Górnych”.**

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zadania pod nazwą : „Remont i docieplenie stropodachu oraz elewacji istniejącego budynku zaplecza sportowego przy stadionie w Wadowicach Górnych” w oparciu o :

a) dokumentację projektową opracowaną przez Autorską Pracownię Architektury APA PETR PAN , 39-300 Mielec, ul. Targowa 7 stanowiącą załączniki do zgłoszenia o przystąpieniu do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę,

b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót .

Zakres robót objętych zamówieniem obejmuje wykonanie :

a) docieplenie stropodachu styropianem gr. 15 cm dwustronnie laminowanym w ilości 131,76 m<sup>2</sup>

b) pokrycie dachu papą termozgrzewalną w ilości 107,40 m<sup>2</sup>

c) docieplenie ścian fundamentowych styropianem gr. 6 cm w ilości 73,8 m<sup>2</sup>

d) docieplenie ścian zewnętrznych styropianem gr. 10 cm w ilości 211,61 m<sup>2</sup>

## **GMINA WADOWICE GÓRNE**

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

e) wymiana okien na PVC o wymiarach (0,95 m x 0,7m) - 1 szt, (1,85 m x 1,61 m) - 4 szt .  
Razem 12,58 m<sup>2</sup>.

f) nawierzchnia z kostki brukowej betonowej gr. 6 cm wraz z podbudową w ilości 62,96 m<sup>2</sup>

g) roboty rozbiórkowe oraz innych robót , których szczegółowy zakres przedstawia przedmiar robót stanowiący załącznik nr 8 do SIWZ.

### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984 ,1047 , 1473 oraz z 2014 r poz. 423 )

**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.32.00.00-6, 45.32.10.00-3, 45.42.11.00-5, 45.23.32.00-1, 45.11.13.00-1, 45.11.10.00-8, 45.26.25.22-6.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

### **II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:**

Zakończenie: **23.08.2014.**

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

### **III.2) ZALICZKI**

### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez Wykonawcę . Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca udowodni iż w okresie pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną tożsamą z zakresem zamówienia wraz z podaniem ich rodzaju , daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów ( np. referencje ) stwierdzającymi czy roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone . Jako zamówienie porównywalne rozumie się wykonanie robót budowlanych polegających na remoncie budynków w zakresie m.in. wymiany stolarki okiennej oraz dociepleniu ścian budynku - o wartości robót minimum 70 000 zł brutto. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku i za spełnienie tego warunku uzna złożenie stosownego oświadczenia  
Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez Wykonawcę. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.  
Wykonawca musi udokumentować , iż w momencie realizacji zadania będzie dysponował osobami z uprawnieniami do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno - budowlanej odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi .

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez przedstawienie przez Wykonawcę opłaconej polisy, a w przypadku jej braku , innego dokumentu potwierdzającego , że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia . Zamawiający wymaga posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 000,00 zł - sto tysięcy złotych .

**GMINA WADOWICE GÓRNE**

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250

REGON 851661234

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ  
DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA  
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA  
WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

**III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

## GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

### III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

### III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- a) Listę podmiotów, należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 oraz z 2014 r. poz. 423), albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SIWZ wraz z załącznikiem.
- b) Kosztorys ofertowy opracowany zgodnie z wymogami określonymi w pkt 12 niniejszej SIWZ.
- c) Informację o podwykonawcach - załącznik nr 6 do SIWZ.

# GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 0172175250 REGON 851661234

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

#### Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia, a spoczywające na Wykonawcy oraz Zamawiającym zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ,
2. Zgodnie z tym Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Pzp przewidział następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w formie aneksu:
  - 2.1. Zmiana terminu realizacji zamówienia z powodu:
    - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego. Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do realizacji konsekwencji w/w zdarzeń,
    - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
    - c) przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
    - d) zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
    - e) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu.
  - 2.2. Zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.
  - 2.3. Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy . Osoby związane z kierowaniem robót muszą posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe .
  - 2.4. Zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
  - 2.5. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.  
W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej czynności umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie, jak też żądanie zapłaty kar umownych.

## GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne  
Wadowice Górne 116  
NIP 8172175250 REGON 851661234

2.6. W sytuacji, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu robót wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego za obustronną zgodą.

2.7. Na etapie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie art. 57 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane ( Dz. U z 2010 r . Nr 243 , poz. 1623 z późniejszymi zmianami ) w uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonej dokumentacji projektowej .

Wprowadzane zmiany nie mogą w stosunku do rozwiązań opisanych w projekcie budowlanym pogarszać parametrów technicznych , wytrzymałościowych , warunków ochrony przeciwpożarowej , wymogów bhp itp.

2.8. Zmiany stawki podatku VAT.

2.9. Zmiany zakresu przedmiotu umowy .

3. Zapisy dotyczące podwykonawców określone w pkt 19 SIWZ.

4. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

Jeżeli z inicjatywą zmian wychodzi Wykonawca, powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i po akceptacji przez Zamawiającego.

### IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.wadowicegorne.pl](http://www.wadowicegorne.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:**

Urząd Gminy Wadowice Górne , 39-308 Wadowice Górne 116 , pokój nr 23 .

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

**23.06.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Wadowice Górne ,  
39 - 308 Wadowice Górne 116, Sekretariat Urzędu Gminy - pokój nr 6.**

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Przedmiotowe zamówienie współfinansowane będzie z budżetu Unii Europejskiej w ramach Działania 413 Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach Działania Odnowa i rozwój wsi objętego PROW na lata 2007-2013..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie

WOJCI GMINY

Stefan Rysak