

GMINA WADOWICE GÓRNE
39-308 Wadowice Górne
Wadowice Górne 116
NIP 8172176280 REGON 851461284

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

„Modernizacja i remont Ośrodka Zdrowia w Wadowicach Górnych”

**Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych 331902 - 2014;
data zamieszczenia: 07.10.2014**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Wadowice Górne , Wadowice Górne 116, 39-308 Wadowice Górne, woj. podkarpackie, tel. 014 6826203, faks 014 6826204.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja i remont Ośrodka Zdrowia w Wadowicach Górnych.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zadania pod nazwą : Modernizacja i remont Ośrodka Zdrowia w Wadowicach Górnych w oparciu o :

a) dokumentację projektową opracowaną przez biuro projektowe A&K Projektowanie i Usługi Inwestycyjne Mirosław Siwczyk , ul. Słowackiego 24/75, 35-060 Rzeszów,

b) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót .

Zakres robót objętych zamówieniem obejmuje :

a) Roboty ogólnobudowlane obejmujące : - wykopy i zasypy - budowę żelbetowych fundamentów zewnętrznego szybu windowego - wykonanie i montaż stalowej konstrukcji szybu windowego - roboty budowlane wewnątrz oraz na zewnątrz budynku.

Roboty budowlane obejmują wykonanie m.in.

-Malowanie tynków farbą emulsyjną wraz z gruntowaniem i przygotowaniem powierzchni -403,95 m²

-Wymiana drzwi - 30,40 m²

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 881661234

- Poładzka z wykładziny z tworzyw sztucznych (wykładzina rulonowa) - 50,04 m² -
- Wymiana istniejącej instalacji wod-kan + biały montaż
- Okładziny schodów zewnętrznych z płytek na klej - 17,80 m²

Szyb windy towarowo - osobowej dobudowany do istniejącego budynku Ośrodka Zdrowia.

Dane techniczne dźwigu osobowego :

- typ dźwigu - dźwig osobowy
- udźwig - 630 kg
- prędkość jazdy - 1,00 m/s
- wysokość podnoszenia - 5,47 m
- ilość przystanków - 3 / jednostronnie / kabina nieprzelotowa
- ilość drzwi szybowych - 3
- szyb - konstrukcja stalowa obudowana

Wymiary szybu

szerokość - 1670 mm , głębokość - 1770 mm, wysokość poszybia - 850 mm ,
wysokość nadszybia - 3400 mm

- położenie maszynowni - dźwig z maszynownią w obrębie szybu
- położenie napędu - w szybie w górnej jego części (nadszybiu)
- temperatura pracy - + 5^oC do +40^oC.
- napęd - elektryczny bezreduktorowy (płynna regulacja prędkości)

Wymiary kabiny :

szerokość - 1100 mm, głębokość - 1400 mm, wysokość - 2100 mm

b) Roboty na terenie wokół budynku Ośrodka Zdrowia obejmujące :

- wykonanie nowego ogrodzenia , bramy i furtki - wykonanie chodników oraz dojścia do windy
- urządzenie zieleni na trawnikach (zasianie nowej trawy , nasadzenia krzewów)

oraz innych robót , których szczegółowy zakres przedstawiają przedmiary robót stanowiące załączniki do SIWZ.

Uwaga : Zamawiający informuje, że roboty remontowo budowlane wewnątrz budynku Ośrodka Zdrowia będą prowadzone w czynnym zakładzie. Roboty mogą być prowadzone poza godzinami pracy Ośrodka Zdrowia . Ośrodek Zdrowia w Wadowicach Górnych czynny jest w godzinach od 7:45 do 18:00 od poniedziałku do piątku.

II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający dopuszcza udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 984 ,1047 , i 1473 oraz z 2014 r poz. 423 , 768, 811,915 i 1146)

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.11.00.00-1, 45.21.00.00-2, 45.34.20.00-6, 45.23.32.50-6.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne
Wadowice Górne 116
NIP 8172175250 REGON 851661234

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie:
15.12.2014.

**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM,
FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 5 000 zł. (słownie : pięć tysięcy złotych). Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium może być wnoszone w następujących formach: a) pieniądzu b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym; c) gwarancjach bankowych; d) gwarancjach ubezpieczeniowych; e) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r Nr 42 , poz.275, z późniejszymi zmianami). Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy Rzemiosła Kraków Oddział w Wadowicach Górnych 48 85890006 0220 0880 0101 0048

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez Wykonawcę . Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca udowodni iż w okresie pięciu lat przed terminem składania ofert, a jeżeli okres działalności jest krótszy w tym okresie wykonał co najmniej jedną robotę budowlaną tożsamą z zakresem zamówienia wraz z podaniem ich rodzaju , daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów (np. referencje) stwierdzającymi czy roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone . Jako zamówienie porównywalne rozumie się wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji i remoncie obiektów budowlanych w zakresie wykonywania w tym obiekcie robót budowlanych , instalacji wod-kan , montażu konstrukcji stalowych o wartości brutto na jednym obiekcie nie mniejszej niż 200 000 zł . - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ.

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP: 8172176260, REGON: 851661234

• III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunku i za spełnienie tego warunku uzna złożenie stosownego oświadczenia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
- III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez złożenie oświadczenia przez Wykonawcę. - wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ. Wykonawca musi udokumentować, iż w momencie realizacji zadania będzie dysponował osobami z uprawnieniami do wykonywania samodzielnych funkcji kierownika budowy w specjalności: - konstrukcyjno - budowlanej odpowiedzialnego za kierowanie robotami budowlanymi.
- III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Zamawiający uzna warunek za spełniony poprzez przedstawienie przez Wykonawcę opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Zamawiający wymaga posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 100 000,00 zł - sto tysięcy złotych.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

III.5) INFORMACJA O DOKUMENTACH POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE DOSTAWY, USŁUGI LUB ROBOTY BUDOWLANE ODPOWIADAJĄ OKREŚLONYM WYMAGANIOM

W zakresie potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane, dostawy lub usługi odpowiadają określonym wymaganiom należy przedłożyć:

- zaświadczenie niezależnego podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczane produkty odpowiadają określonym normom lub specyfikacjom technicznym;

III.6) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)

- a) Listę podmiotów, należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Pzp, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SIWZ wraz z załącznikiem . b) Kosztorys ofertowy opracowany zgodnie z wymogami określonymi w pkt 12 niniejszej SIWZ. c) Informację o podwykonawcach - załącznik nr 6 do SIWZ .

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

1. Wszelkie zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia, a spoczywające na Wykonawcy oraz Zamawiającym zawiera projekt umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

2. Zgodnie z tym Zamawiający na podstawie art. 144 ust 1 ustawy Pzp przewidział następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w formie aneksu:

2.1. Zmiana terminu realizacji zamówienia z powodu:

a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego.

2.2. Zamawiający przewiduje przedłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do realizacji konsekwencji n/w zdarzeń .

a) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,

b) opóźnień w dostawie urządzenia dźwigowego lub odbioru urządzenia przez Urząd Dozoru Technicznego, jak również innych przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

c) zlecenia robót dodatkowych lub zamiennych przez Zamawiającego jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,

d) uzgodnień pomiędzy Stronami dotyczącymi skrócenia terminu.

2.3. Zmiana nazwy, siedziby stron umowy, numerów kont bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych.

2.4. Zmiana osób odpowiedzialnych za kontakty i nadzór nad przedmiotem umowy . Osoby związane z kierowaniem robót muszą posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe .

GMINA WADOWICE GÓRNE

39-308 Wadowice Górne

Wadowice Górne 116

NIP 8172175250 REGON 851661234

2.5. Zmniejszenie zakresu wynagrodzenia z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.

2.6. W razie wystąpienia istotnych zmian okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pomimo zachowania należytej staranności, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej czynności umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie, jak też żądanie zapłaty kar umownych.

2.7. W sytuacji, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a nie powstałych z winy Zamawiającego lub Wykonawcy Zamawiający dopuszcza możliwość niezrealizowania pełnego zakresu robót wraz z odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia umownego za obustronną zgodą.

2.8. Na etapie realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie art. 57 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r - Prawo budowlane (Dz. U z 2010 r . Nr 243 , poz. 1623 z późniejszymi zmianami) w uzgodnieniu z Zamawiającym dopuszcza się możliwość wprowadzenia zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonej dokumentacji projektowej . Wprowadzane zmiany nie mogą w stosunku do rozwiązań opisanych w projekcie budowlanym pogarszać parametrów technicznych , wytrzymałościowych , warunków ochrony przeciwpożarowej , wymogów bhp itp.

2.9. Zmiany stawki podatku VAT.

2.10. Zmiany zakresu przedmiotu umowy . 3. Zapisy dotyczące podwykonawców określone zostały w pkt 19 SIWZ. 4. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej (aneks do umowy) pod rygorem nieważności. Jeżeli z inicjatywą zmian wychodzi Wykonawca, powyższe zmiany dopuszczone będą wyłącznie pod warunkiem złożenia wniosku przez Wykonawcę i ich akceptacji przez Zamawiającego.

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.wadowicegorne.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Gminy Wadowice Górne , 39-308 Wadowice Górne 116, pokój 23.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 23.10.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Gminy Wadowice Górne , 39-308 Wadowice Górne 116, sekretariat - pokój nr 6.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

GMINA WADOWICE GÓRNE
39-308 Wadowice Górne
Wadowice Górne 116
NIP 8172175250 REGON 851661234

WÓJT GMINY
Rysak
Stefan Rysak