

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Wójta Gminy Nr 177/2012 z dnia 09 lipca 2012 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaję do publicznej wiadomości

**WYKAZ  
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WADOWICE GÓRNE , PRZEZNACZONYCH  
DO SPRZEDAŻY.**

Lp.	Położenie	Nr działki, Powierzchnia KW	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena w złotych	Forma zbycia
1.	<b>Wadowice Dolne</b>	<b>Dz. Nr 673/1 o pow. 0,8126 ha  KW TB1M 00051988/6</b>	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami: częściowo podpiwniczonym budynkiem lecznicy dla zwierząt wraz z mieszkaniami zlokalizowanymi na piętrze ( mieszkania nie są w chwili obecnej wynajmowane), o łącznej powierzchni użytkowej parteru i piętra 232,23m <sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o pow. użytkowej 63,75 m <sup>2</sup> . Budynki są murowane pokryte blachą, wybudowane w latach 1960 – 1965. Część zabudowana nieruchomości wynosi 0,26 ha, pozostała część działki stanowi użytek zielony. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy drodze powiatowej , w terenach z istniejącą zabudową mieszkaniowo zagrodową. Infrastruktura: sieć elektryczna, wodociągowa , kanalizacja sanitarna sieciowa, gazociąg doprowadzony do budynku, nie ma wewnętrznej instalacji gazowej. Plac przy budynkach utwardzony – wyasfaltowany. Parter budynku ( lecznica dla zwierząt) jest wynajmowany na podstawie umowy najmu na czas nieokreślony, z 3- miesięcznym okresem wypowiedzenia.	<b>600000,00 zł Plus 23 % VAT</b>	<b>Tryb przetargowy.</b>

Wykaz zostaje zamieszczony na okres **od dnia 09.07.2012do dnia 30.07.2012.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości **w terminie do dnia 20.08.2012** w siedzibie Urzędu Gminy Wadowice Górne w godz. od 7<sup>45</sup> – 15<sup>45</sup> .

**Wójt Gminy  
Stefan Rysak**